



Azienda Ospedaliera di Rilievo Nazionale
**SANTOBONO
PAUSILIPON**

AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE
SANTOBONO - PAUSILIPON
Via della Croce Rossa n. 8 - 80122 Napoli
CF/P.I. 06854100630

Proposta n. 658 del 30/07/2020

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

UOC Progettazione Sviluppo e Manutenzione Immobili ed Impianti, Sistemi Informatici e

646

ICT
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. DEL **31 LUG 2020**

Determinazione giusta regolamento di amministrazione e contabilità, ai sensi dell'art. 29 del regolamento approvato con delibera n°301 dell'1.07.2016

OGGETTO: AMMISSIONE DEI CONCORRENTI AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 29 COMMA 1 E 76 COMMA 2 BIS DEL D.LGS. 50/2016 S.M.I. - PROCEDURA DI GARA APERTA TELEMATICA, AI SENSI DEL ART. 60 DEL D.LGS N. 50/2016, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, PER LA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO EX ART 54 D.LGS. 50/2016, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, PER DUE ANNI, DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ED IMPIANTISTICO DELL'A.O.R.N. SANTOBONO-PAUSILIPON - IMPORTO COMPLESSIVO BIENNALE PARI AD € 3.800.000,00 OLTRE IVA DI CUI €76.000,00 OLTRE IVA PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, CON FACOLTA' DI RINNOVO PER ULTERIORI DUE ANNI AGLI STESSI PATTI, PREZZI E CONDIZIONI. CUP:H65G20000010002. CIG:8237831930.

Tenuto conto che con la sottoscrizione del presente atto il Direttore della UOC attesta che la regolarità della relativa istruttoria nel rispetto della vigente normativa e in conformità alla regolamentazione in oggetto.

PREMESSO che:

- Questa A.O.R.N., con Deliberazione del Direttore Generale n. 208 del 18/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta la procedura di gara finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio immobiliare ed impiantistico dell' A.O.R.N.;
- Gli atti di gara ed i relativi n. 13 file di chiarimenti di seguito indicati sono stati regolarmente pubblicati sulla Piattaforma SIAPS di So. Re. Sa.:
 - n. 1 prot. PI028145-20
 - n. 2 prot. PI027965-20
 - n. 3 prot. PI027771-20
 - n. 4 prot. PI027417-20
 - n. 5 prot. PI027272-20
 - n. 6 prot. PI027269-20
 - n. 7 prot. PI027265-20
 - n. 8 prot. PI027140-20
 - n. 9 prot. PI025651-20
 - n. 10 prot. PI025507-20

- n. 11 prot. PI024791-20
 - n. 12 prot. PI022544-20
 - n. 13 prot. PI022543-20
- Entro le ore 12:00 del 09/07/2020, termine perentorio per la presentazione delle offerte, hanno fatto pervenire domanda di partecipazione, attraverso la piattaforma di e-procurement SIAPS, i concorrenti che si elencano in ordine di presentazione della relativa offerta:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione	E-Mail
ENGIE Servizi S.p.A.	07149930583	01698911003	Roma	PI029418-20	08/07/2020 16:18:59	area_adriaticasud@cofely.postecert.it
RTI LA.RE.FIN. S.r.l. - Graded S.p.A. - ITEM OXYGEN SRL	05500170633	05500170633	Napoli	PI029428-20	08/07/2020 17:15:43	larafin@pec.it
RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - SIRAM S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali)	02102790611	02102790611	Casa	PI029441-20	08/07/2020 19:18:27	sas.imprefitl@pec.it
RTI ALFREDO CECCHINI - Cyttec S.r.l.	03770941007	03770941007	Roma	PI029462-20	09/07/2020 09:58:40	alfredocecchinisrl@legalmail.it
RTI COOPSERVICE - Coedil Sud Srl	00310180351	00310180351	Reggio nell'Emilia	PI029499-20	09/07/2020 10:24:39	gare.coopservice@legalmail.it
Flooring del F.lli Messina Srl	01303130635	01303130635	Milano	PI029505-20	09/07/2020 10:47:35	gare@flooringari.it
RTI CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A. - IES	06411250639	06411250639	Napoli	PI029506-20	09/07/2020 10:53:02	info.cogepa@pec.cogepaspa.it
RTI CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI società cooperativa -	02884150588	03509840370	Bologna	PI029524-20	09/07/2020 11:55:59	consorzionazionale.servizi@legalmail.it

- Con il verbale n. 1 del 14/07/2020 la Commissione di gara, nominata quale unico organo con funzioni sia di Commissione Giudicatrice che di Seggio di Gara con delibera n. 46 del 09/07/2020, successivamente rettificata con delibera n. 59 del 10/07/2020, ha proceduto come di seguito indicato:
 - Concorrente n. 1 Engie Servizi S.p.A.: escluso
 - Concorrente n. 2 RTI LA.RE.FIN. S.r.l. - Graded S.p.A. - ITEM OXYGEN SRL: ammesso con riserva
 - Concorrente n. 3 RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - SIRAM S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali): ammesso con riserva
 - Concorrente n. 4 RTI ALFREDO CECCHINI - Cyttec S.r.l.: ammesso
- Con il verbale n. 2 del 17/07/2020 la Commissione ha continuato la valutazione della documentazione amministrativa delle restanti offerte pervenute, procedendo come segue:
 - Concorrente n. 5 RTI COOPSERVICE - Coedil Sud S.r.l.: ammesso
 - Concorrente n. 6 Flooring dei F.lli Messina S.r.l.: ammesso
 - Concorrente n. 7 RTI CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A. - IES: ammesso
 - Concorrente n. 8 RTI CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - CNP - ADIRAMEF S.r.l.: ammesso con riserva
- Con il verbale n. 3 del 28/07/2020 la Commissione, a seguito della valutazione dei chiarimenti e della documentazione pervenuta in merito al soccorso istruttorio attivato come da verbale n.1 del 14/07/2020 e n.2 del 17/07/2020, ha disposto quanto segue:
 - Concorrente n. 1 Engie Servizi S.p.A.: riammesso
 - Concorrente n. 2 RTI LA.RE.FIN. S.r.l. - Graded S.p.A. - ITEM OXYGEN SRL: ammesso
 - Concorrente n. 3 RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - SIRAM S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali): ammesso
 - Concorrente n. 8 RTI CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - CNP - ADIRAMEF S.r.l.: ammesso

VISTO:

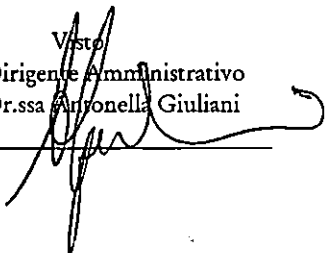
- Il combinato disposto degli artt. 29 comma 1 e 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 s.m.i.;
- Il verbale della Commissione n.1 del 14/07/2020;
- Il verbale della Commissione n.2 del 17/07/2020;

- Il verbale della Commissione n.3 del 28/07/2020;

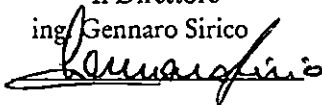
**IL DIRETTORE DELLA U.O.C. PROGETTAZIONE, SVILUPPO E MANUTENZIONE
IMMOBILI ED IMPIANTI, SISTEMI INFORMATICI E ICT
DETERMINA**

- 1) Di prendere atto dell'esito dei verbali della Commissione di gara n.1 del 14/07/2020, n.2 del 17/07/2020 e n.3 del 28/07/2020 relativi alla procedura di gara aperta telematica, ai sensi del art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la stipula di un Accordo Quadro ex art 54 d.lgs. 50/2016, con un unico operatore economico, per la Manutenzione ordinaria e straordinaria, per due anni, del patrimonio immobiliare ed impiantistico dell'A.O.R.N. Santobono-Pausilipon per l'importo complessivo biennale pari ad € 3.800.000,00 oltre iva di cui €76.000,00 oltre iva per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con facoltà di rinnovo per ulteriori due anni agli stessi patti, prezzi e condizioni. CUP:H65G20000010002 - CIG:8237831930 indetta con delibera n. 208 del 18/03/2020;
- 2) Di confermare le disposizioni della Commissione come di seguito indicato:
 - Concorrente n.1 Engie Servizi S.p.A: ammesso
 - Concorrente n.2 RTI LA.RE.FIN. S.r.l. - Graded S.p.A. - ITEM OXYGEN SRL: ammesso
 - Concorrente n.3 RTI IMPRE.FI.TI. S.r.l. - SIRAM S.p.A. - I.G.M. (Impianti Gas Medicali): ammesso
 - Concorrente n.4 RTI ALFREDO CECCHINI - Cyttec S.r.l.: ammesso
 - Concorrente n.5 RTI COOPSERVICE - Coedil Sud S.r.l.: ammesso
 - Concorrente n.6 Flooring dei F.lli Messina S.r.l.: ammesso
 - Concorrente n.7 RTI CO.GE.PA. COSTR. GENER. PASSARELLI S.P.A - IES: ammesso
 - Concorrente n.8 RTI CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI - CNP - ADIRAMEF S.r.l.: ammesso
- 3) Di riservarsi di espletare, tramite la piattaforma AVCPASS, le verifiche delle dichiarazioni prodotte dalle ditte in merito al possesso dei requisiti generali e speciali, come da documentazione agli atti di gara, nel corso del procedimento di aggiudicazione, ovvero di procedere alla suddetta verifica in tutti i casi in cui sorgano fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive (DGUE e altre dichiarazioni integrative) rese dai concorrenti in merito al possesso dei requisiti generali e speciali;
- 4) Di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sulla Piattaforma SIAPS di So.Re.Sa. e sul portale dell'AORN Santobono Pausilipon - www-santobonopausilipon.it - sezione Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti - e contestuale notifica ai concorrenti.

Visto
Dirigente Amministrativo
Dr.ssa Antonella Giuliani



Il Direttore
ing. Gennaro Sirico



Il Rup
ing. Gerardo Palmieri

